

ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD Y RESPONSABILIDAD EN LOS TRATOS PRELIMINARES DE CONTRATACION

Entre los suscritos, de una parte la sociedad comercial **BIOMAX BIOCOMBUSTIBLES S.A.**, representada en este acto por su representante legal **RAMIRO HERNANDO SANCHEZ BENITEZ**, mayor de edad, identificado como aparece al pie de su firma, y de la otra, la sociedad comercial **INGENIERIA APROPIADA S.A.S.**, representada en este acto por su representante legal **GERMAN DARIO ZAPATA ORTIZ** mayor de edad, identificado como aparece al pie de su firma, convienen en celebrar el Acuerdo, contenido en las siguientes cláusulas:

CONSIDERANDO

1. Que el Artículo 863 del Código de Comercio establece la Buena Fe en la etapa precontractual, en el sentido que las partes deben proceder bajo este principio exentos de culpa durante este periodo, so pena de indemnizar los perjuicios que se causen.
2. Que es claro para las partes que los actos, tratos o conversaciones preliminares enderezados a preparar la producción de un consentimiento contractual no son intrascendentes; por el contrario, una vez formado el consentimiento son parte integrante de él, y su importancia se traduce en servir de medios auxiliares para interpretar la verdadera intención de las partes, cristalizada en las cláusulas del contrato que se llegue a suscribir.
3. Que en atención al conocimiento recíproco que existe entre ambas sociedades, los aquí intervinientes tienen interés en desarrollar un proyecto orientado a la prestación conjunta de servicios relacionados con un desarrollo personalizado de un sistema de fidelización y lealtad, de acuerdo con las anteriores consideraciones, los intervinientes de forma libre y espontánea se someten a las siguientes

CLÁUSULAS

1. **Deber de Confidencialidad.** Las partes se comprometen a otorgar confidencialidad a toda la información, verbal o escrita, que intercambien entre sí, cualquiera que sea su naturaleza y características que ésta posea. Este deber se aplicará así la información no este rotulada como confidencial.
2. **Deber de respetar la reserva legal.** Las partes se obligan a respetar la reserva legal que la legislación otorga a ciertos documentos de las partes, verbigracia, libros de comercio de la sociedad, entre otros.
3. **Alcance de estos deberes y obligaciones.** En desarrollo de estos deberes y obligaciones, las partes se obligan a: (i) mantener dicha información de manera confidencial y privada; (ii) protegerla para evitar su divulgación no autorizada,

ejerciendo el mismo grado de control que utilizaría para proteger la información confidencial de su propiedad; (iii) abstenerse de reproducirla o darla a conocer a terceros, personas naturales o personas jurídicas que sean o no competencia de los aquí intervinientes; (iv) sólo la dará a conocer, bajo su responsabilidad, a aquellos empleados, trabajadores o asesores que tengan necesidad de tal conocimiento. En este último evento, deberá tomar todas las medidas de seguridad que permitan cumplir con las obligaciones aquí consignadas, en este sentido deberá advertir a los empleados, trabajadores o asesores su carácter confidencial y reservado, al tiempo que deberá advertírseles respecto de las consecuencias que puede derivar la violación de estos deberes y obligaciones (v) El deber de confidencialidad y la obligación de reserva comprenderá el periodo precontractual, contractual y postcontractual, si es el caso, o en caso de no lograrse un acuerdo o contrato este deber y obligación no cesará y será permanente por cuanto la información que intercambien las partes puede contener planes de negocio y de desarrollo, información técnica y financiera, estrategias comerciales, planes de productos y servicios, información de precios, informes de mercadeo, metodologías, análisis y proyecciones económicas, Know how especificaciones, diseños, software, datos, secretos empresariales e industriales, derechos de autor y otras informaciones de negocios o tecnológica, etc.

4. **Limitaciones al deber de confidencialidad y reserva.** El deber de mantener la confidencialidad y reserva sobre los documentos que lleguen a cruzarse las partes entre sí, cesará cuando: a) Una de las partes la conozca antes de que le sea revelada por la otra, siempre que la hubiere obtenido libre de cualquier restricción o violación de la ley; b) Se haya convertido en información de dominio público, sin haberse producido violación del presente Acuerdo por las partes o sus empleados; c) Sea divulgada por una de las partes para cumplir con un requerimiento legal de una autoridad competente, pero en tal caso deberá informar oportunamente de tal hecho a la otra parte antes de su divulgación, de tal forma que ésta tenga la oportunidad de defenderla, limitarla o protegerla.

Respecto de la información protegida bajo el espectro de la reserva legal, no podrán las partes en desarrollo de las anteriores limitaciones al deber de confidencialidad transmitirla a terceros, salvo orden de autoridad competente.

5. **Acuerdo de comunicaciones.** Con el fin de manejar de forma adecuada la información que las partes intercambien y protegerla en los términos de éste acuerdo, se pacta que la información objeto de este acuerdo se intercambiara a través de las siguientes personas:

Nombre: MARIO ANDRES YEPES CIFUENTES
Empresa: INGENIERIA APROPIADA S.A.S
E-mail: mario.yepes@iapropiada.com
Dirección: Cr 45 A No. 34 Sur 57 Local 125
Ciudad: Envigado – Antioquia, Colombia

Nombre: JHON FREDY HERRERA
Empresa: BIOMAX S.A
E-mail: j.herrera@biomax.co
Dirección: Cr 14 No. 99- 53 Piso 9
Ciudad: Bogotá D. C., Colombia

Las personas antes indicadas podrán delegar por escrito y de manera expresa en otras personas de la empresa el manejo y tratamiento de la información, siempre y cuando tomen las medidas pertinentes que permitan el cumplimiento de los deberes y obligaciones consignados en este acuerdo. En todo caso, es importante tener en cuenta que las partes aquí intervinientes son responsables por los actos de sus funcionarios, asesores o delegados.

Preferiblemente las partes rotularán como confidencial aquella información que posea este carácter, lo anterior sin perjuicio que el deber de confidencialidad y la obligación de reserva se extienda a información que no esté rotulada como confidencialidad. Igualmente se presume confidencial toda la información verbal que las partes intercambien entre si.

6. **Propiedad de la información.** Bajo ninguna circunstancia la titularidad sobre la información se alterará por el hecho de haber sido ésta intercambiada entre las partes o con terceros, de suerte que la propiedad exclusiva de la información pertenecerá a la parte que la suministró, siempre que ella sea la titular. En consecuencia, el suministro de la información en desarrollo de este acuerdo no autoriza, faculta o habilita a quien la recibe para dar un tratamiento, destinación o uso diferente al perseguido en las negociaciones que las partes adelantan, así tampoco conceden derecho de uso o de dominio sobre éstas.
7. **Violación de este acuerdo.** El incumplimiento de este acuerdo dará derecho a cualquiera de las partes a reclamar el resarcimiento económico de todos los daños y perjuicios que tal violación pudiera representarle, sin perjuicio de que así mismo adelante las acciones penales y/o administrativas pertinentes, si a ello hubiere lugar.
8. **Sana y leal competencia.** En desarrollo del principio de la Buena fe y de la sana y leal competencia las partes se comprometen a que respecto de la información y conocimientos a los que tengan acceso en desarrollo de los tratos preliminares tendientes a una eventual contratación, a no incurrir en practicas consideradas por la ley colombiana como competencia desleal, a saber: Actos de desviación de clientela, actos de desorganización al interior de la empresa, actos de confusión, actos de engaño, actos de descrédito, actos de comparación falsos o incorrectos, actos de imitación, actos de explotación de la reputación ajena, violación de secretos, inducción a la ruptura contractual, pactos desleales de exclusividad y actos lucrativos basados en la violación de normas legales. El incumplimiento de esta obligación dará lugar al inicio de las acciones legales a que haya lugar.

9. **Solución de controversias.** Cualquier diferencia relacionada con las obligaciones y deberes relativos a este acuerdo se someterán a la decisión de un tribunal de arbitramento, integrado por uno (1) o tres (3) árbitros, según la cuantía. El tribunal será designado por las partes de común acuerdo, a falta de acuerdo, lo designará el centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Bogotá. El Tribunal se someterá a las tarifas del centro de arbitraje mencionado.
10. **Servicios Conjuntos:** El alcance y las características de los servicios relacionados con el tema del **numeral 3** que las partes pretenden adelantar de manera conjunta se definirán entre ellas dentro de los dos (2) meses siguientes a la firma de este acuerdo.
11. **Colaboración:** Las partes dispondrán del recurso humano necesario para adelantar las reuniones o sesiones de trabajo que permitan determinar el alcance y las características de los servicios que prestarán de manera conjunta. Para dar cumplimiento a lo expuesto, dentro del mes, siguiente a la firma de este acuerdo diseñarán y aprobarán conjuntamente un cronograma de trabajo que se entenderá parte de este acuerdo. La asignación de recursos para las actividades que resulten, sólo generaran un costo facturable de una de las partes a la otra, cuando previamente así se haya definido entre ellas.
12. **Contrato de Prestación de Servicios:** Una vez definido el esquema de prestación de los Servicios Conjuntos, las partes procederán a suscribir un contrato, que regulen el alcance, obligaciones, cargas y deberes que las partes estimen convenientes y necesarios para instrumentar los términos definitivos de la relación que las vinculará en el futuro.
13. **Vigencia:** Sin perjuicio del contrato de prestación de servicios que llegare a celebrarse el presente acuerdo estará vigente a partir de la fecha de suscripción y tendrá una duración por un período de dos (2) años.

En constancia se suscribe en dos (2) ejemplares del mismo tenor, en la ciudad de Medellín, a los ocho (8) días del mes de Marzo del dos mil doce (2012).

RAMIRO HERNANDO SANCHEZ BENITEZ
C.C. 79.524.373
Representante Legal


GERMAN DARIO ZAPATA ORTIZ
C.C. 71.786.004
Representante Legal

